

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Коммунары, Садовая ул, 9

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	2 785.74
2	Запуск системы отопления		раз	1 627.99
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	879.93
5	Промывка выпусков системы канализации		м	2 381.99
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	7 857.3
7	Промывка фильтров ХВС		раз	1 622.28
8	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			1 634.92
9	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	11 822.1
10	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			55.71
11	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			122.17
12	Покраска скамеек			467.93
13	Регулировка доводчика			231.44
14	Проверка дымоходов и вентканалов		квартира	292.01
15	Техническое обслуживание жестких кровель	2 раза в год	раз	5 719.02
16	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	3 903.9
17	Мытье окон		м2 площади	1 304.72
18	Полная уборка лестничных клеток		раз	639.3
19	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома)		раз	6 202.8
20	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	2 074.08
21	Посыпка территории		м2	59.8
	Сдвигание свежеевыпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	1 713.24
22	Уборка газонов от случайного мусора		раз	882.
23	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 864.
24	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 864.
25	АДС	Ежемесячно	м.кв.	5 177.76
26	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	33 694.08
27	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	14 296.8
28	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	2 550.24
29	Аварийное обслуживание		раз	6 027.84
30	Проверка дымоходов и вентканалов УК обл.		канал	1 557.39
31	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	6 784.
32	Техническое обслуживание газового оборудования			4 837.25
33	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	квт.ч	6 742.19
	Итого			144 597.92

Остаток средств на начало года (руб):	79815.62
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	<u>215147.27</u>
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	<u>211585.52</u>
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	<u>150364.97</u>
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	<u>150364.97</u>